

Vũng Tàu, ngày 21 tháng 5 năm 2019



Số: 167 BC.PTN

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Tp.HCM

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành:

1. Tên tổ chức phát hành: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
 2. Tên giao dịch: Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
 3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, Tp.VT
 4. Điện thoại: 0254.3856274 Fax: 0254.3856205
 5. Mã chứng khoán (nếu có): HDC
 6. Vốn điều lệ: 504.312.670.000 đồng
 7. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng BIDV Số hiệu tài khoản: 760.10.0000.2001.7
 8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp 3500444601 Ngày cấp: 17/04/2018 Nơi cấp: Sở KH&ĐT tỉnh BR – VT
- Ngành nghề kinh doanh chính: Kinh doanh nhà; Đầu tư xây dựng Mã số: 6810
- Sản phẩm/dịch vụ chính: căn hộ, nhà phố, biệt thự
- Tổng mức vốn kinh doanh: 802.791.587.300 đồng đồng (Nguồn: Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2018 đã kiểm toán)

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 50.431.267 cổ phiếu

5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 49.954.487 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 476.780 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 7.493.173 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 74.931.730.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành: 15%
10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối (tại thời điểm 31/12/2018)
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 06/6/2019
12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: : Số lượng cổ phiếu trả cổ tức năm 2018 cho cổ đông hiện hữu được làm tròn xuống đến hàng đơn vị. Phần lẻ thập phân (nếu có) sẽ được công ty mua lại làm cổ phiếu quỹ với giá 10.000 đồng/cổ phiếu.

Ví dụ: tại ngày chốt danh sách, cổ đông A sở hữu 301 cổ phiếu, sẽ được nhận thêm:

$(301 \times 15)/100 = 45,15$ cổ phiếu mới. Do làm tròn đến hàng đơn vị nên cổ đông A chỉ nhận được 45 cổ phiếu mới và số tiền mặt: $0,15 \times 10.000 = 1.500$ đồng

IV. Cam kết thực hiện đúng phương án phát hành và quy định của pháp luật

Chúng tôi đảm bảo những thông tin trên đây là đúng sự thật và cam kết thực hiện đúng phương án phát hành và tuân thủ các quy định hiện hành.

V. Các bên liên quan (nếu có): Không có

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ

BÀ RIA - VŨNG TÀU

CHỦ TỊCH HĐQT



Đoàn Hữu Chuẩn

